Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 26в

Общая площадь дома, кв.м 5745,3

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**1 044 485,68**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 297 777,49	1 305 043,49	1 086 309,64
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1 086 309,64
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	706,90		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 298 484,39	1 305 043,49	1 086 309,64
А	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	1 263 219,53	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	56 485,20	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		24 072,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		24072,48	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		24 072,48	
С	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	80 557,68	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 298 484,39**	**1 329 115,97**	**1 086 309,64**
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	1 343 777,21	*